

Feuerwehr: Neubau Feuer- und Rettungswache Peckhauser Straße

Projektbeschreibung / Projektziel

Die bestehende Feuer- und Rettungswache an der Laubacher Straße bietet zu wenig Platz und entspricht nicht mehr den Vorgaben des Brandschutzbedarfsplans, des Arbeits- und Unfallschutzes. Eine Machbarkeitsstudie aus dem Jahr 2022 kam zu dem Ergebnis, dass das Gebäude an der Laubacher Straße nicht dem Bedarf entsprechend umgebaut und erweitert werden kann, so dass ein Neubau erforderlich ist. Dieser Neubau wird nach Ratsbeschluss von Juni 2022 am Peckhaus entstehen. Zur Überbrückung des Platzmangels und zur Deckung des durch den Kreis verabschiedeten Rettungsdienstbedarfsplanes entsteht an der Willettstraße (ehemaliges Mercedes-Gebäude) eine Interimslösung. Der Standort Peckhaus wurde durch eine Standortanalyse ermittelt.

Themenbereiche

Stadtentwicklung - Bauen - Wohnen, Gesellschaft - Soziales - Gesundheit

Gebiet

3 - Mettmann Nord

Relevante politische Beschlüsse

* Gemeinsamer Ausschuss für strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen sowie Feuerwehr, Ordnungsangelegenheiten und wirtschaftliche Betriebe am 08.03.2023:

Präsentation der modifizierten Machbarkeitsstudie für den Interimsstandort Willettstraße
(Informationsvorlage 017.1/2023 [1])

* Rat am 27.09.2022:

Informationen zum Interimstandort der Feuerwehr an der Willettstraße
(Informationsvorlage 343.1/2022 [2] / Informationsvorlage 343.2/2022 [3] / Informationsvorlage 343.3/2022 [4])

* Rat am 21.06.2022:

Vorstellung der Machbarkeitsstudie Feuer- und Rettungswache Laubacher Straße und Freigabe der Planungsmittel für die neue Wache am Standort Peckhauser Straße
(Vorlage 272.1/2022 [5] / Protokoll öffentlich [6], TOP 9)

* Ausschuss für Bauen, wirtschaftliche Betriebe und Feuerwehrangelegenheiten am 02.09.2020:

Vorstellung der Machbarkeitsstudie Feuer- und Rettungswache am Peckhaus (Neubau) und Mittelfreigabe (Vorlage 229/2020 [7] / Protokoll öffentlich [8], TOP 9)

1. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202302302100133
2. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202200809100435
3. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202201609100448

4. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202201909100452
5. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202200706100343
6. https://mettmann.more-rubin1.de/meeting.php?sid=ni_2022-RAT-82&datum_von=2009-01-20&datum_bis=2023-12-12&kriterium=si&suchbegriffe=272.1%2F2022&select_gremium=&select_koerperschaft=
7. https://mettmann.more-rubin1.de/vorlagen_details.php?vid=202002807100263
8. https://mettmann.more-rubin1.de/meeting.php?sid=ni_2020-BWF-9&datum_von=2020-09-02&datum_bis=2020-09-02&kriterium=si&suchbegriffe=peckhaus&select_gremium=&select_koerperschaft=

Projektschritte / Zeitplan

- * 2023/24: formelle Beteiligung in den Bauleitverfahren
- * 2023: EU-weite Ausschreibung der Planungsleistungen
Dauer: mindestens 7 Jahre

Aktueller Bearbeitungsstand

Start des Vergabeverfahrens

Finanzen

noch nicht bezifferbar

Fördermittel

wird im Zuge der Planung geklärt

Zielgruppe

Bürger_innen Mettmanns

Bürgerbeteiligung

Formelle Beteiligung nach §3 BauGB

Erläuterung

* 01/2023: Bürgerstammtisch mit dem Bürgerverein Metzkausen zum Thema "Feuer- und Rettungswache am Peckhaus" (s.u.)

Zusätzliche informelle Beteiligung ist geplant.

Kontakt

3.3.1_gebaedemanagement@mettmann.de

Weitere Informationen

Pressemeldungen:

- * Brandschutzbedarfsplan wird fortgeschrieben
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 27.11.2023 [1])
- * Projektmanager wird den Neubau der Feuerwache leiten
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 10.03.2023 [2])
- * Stellungnahme der Leitung und der Führungskräfte der Feuerwehr
zum Standort Willettstrasse als Interimsstandort
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 18.10.2022 [3])
- * Rat stellt die Weichen für die Feuerwehr auf Zukunft
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 22.06.2022 [4])
- * Laubacher Straße ist als Hauptstandort der Feuerwehr nicht zukunftssicher
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 17.06.2022 [5])
- * Neue Machbarkeitsstudie zum Feuerwehr-Standort Laubacher Strasse
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 01.09.2021 [6])
- * Machbarkeitsstudie zum Neubau der Feuerwache
(Pressemeldung der Stadt Mettmann am 26.08.2020 [7])

1. <https://www.mettmann.de/web/?p=35135>

2. <https://www.mettmann.de/web/?p=25603>

3. <https://www.mettmann.de/web/?p=23198>

4. <https://www.mettmann.de/web/?p=21104>

5. <https://www.mettmann.de/web/?p=20997>

6. <https://www.mettmann.de/web/?p=14818>

7. <https://www.mettmann.de/web/?p=6804>